

Sotkamon kunta/vesihuoltolaitos

Ohjeita kiinteistön omistajan vaihtuessa

Kiinteistön omistajan kanssa tehdään liittymis- ja käyttösopimus. Se koskee kiinteistön liittämistä vesihuoltolaitoksen verkostoon ja laitoksen palvelujen toimittamista ja käyttämistä. Sopimuksen osapuolet ovat liittynä ja laitos. Vesihuoltolaitoksen liittymissopimukset ovat siirtokelpoisia, ja kiinteistön omistajan vaihtuessa tehdään uusi erillinen liittämis- ja käyttösopimus.

Siirron hyväksyminen edellyttää, että liittymismaksu ja kaikki avoimet laskut on maksettu sekä muut sopimuksen ehdot täytetty, tai että uusi liittynä (kiinteistön uusi omistaja) on ottanut edellä mainitut veloitteet nimenomaisesti vastattavakseen.

Vesihuoltolaitos saa yleensä tiedon Sotkamon kunnan alueella tapahtuneista kiinteistökaupoista Maanmittauslaitokselta. Omistajan vaihdoksen tullessa vesihuoltolaitoksen tietoon, tekee laitos sopimukset ja lähettää ne uudelle omistajalle allekirjoitettavaksi kahtena kappaleena. Toinen kappale jää kiinteistön omistajalle ja toinen palautetaan vesihuoltolaitokselle.

Toivoisimme kuitenkin, että uusi omistaja olisi itse yhteydessä vesihuoltolaitokseen kiinteistön omistajan vaihtuessa.

Ilmoituksen kiinteistön omistajan vaihtumisesta voi lähettää sähköpostilla vesilaskutus@sotkamo.fi tai soittaa toimistosihteerille Jasmin Leinoselle 044 7502146.

Uutta sopimusta varten tarvitsemme seuraavat tiedot:

- Kiinteistön osoite
- Vesimittarin loppulukema kiinteistön hallintaoikeuden vaihtuessa
- Edellisen omistajan osoite loppulaskun lähettämistä varten
- Uuden omistajan nimi, osoite, puhelinnumero ja sähköpostiosoite